

RELAÇÃO PARA INDENIZAÇÃO DE AVARIAS NO PNR

HIDRÁULICA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	VALOR (R\$)
1.	Substituição de sifão em PVC	unid	10,00
2.	Substituição de válvula de lavatório	unid	20,00
3.	Substituição de válvula de pia de cozinha	unid	20,00
4.	Falta do acabamento da válvula de descarga	unid	70,00
5.	Substituição da válvula de descarga	unid	90,00
6.	Substituição da caixa acoplada (PNR-II)	unid	220,00
7.	Substituição caixa de descarga (externa)	unid	25,00
8.	Falta do esguicho da ducha higiênica	unid	30,00
9.	Substituição da ducha higiênica	unid	190,00
10.	Substituição de lavatório	unid	45,00
11.	Substituição de tanque	unid	200,00
12.	Substituição de vaso sanitário	unid	85,00
13.	Falta do assento do vaso sanitário	unid	25,00
14.	Falta do acabamento do registro/torneira	unid	40,00
15.	Substituição de torneira conjugada tanque/máq. lavar	unid	50,00
16.	Substituição de torneira de filtro de parede	unid	30,00
17.	Substituição de torneira de lavatório	unid	90,00
18.	Substituição de torneira de pia de cozinha	unid	180,00
19.	Substituição de torneira de tanque	unid	70,00
20.	Falta da grelha do ralo sifonado	unid	5,00
ELÉTRICA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	VALOR (R\$)
21.	Substituição de interruptor conjugado com tomada	unid	9,00
22.	Substituição de interruptor/tomada simples	unid	6,00
23.	Substituição de placa 4x2 (interruptor/tomada)	unid	3,00
24.	Substituição de placa 4x4	unid	5,00
25.	Substituição de tomada de telefone	unid	5,00
26.	Substituição de tomada tripolar (ar condicionado)	unid	10,00
27.	Substituição de campainha	unid	40,00
28.	Substituição de globo de vidro	unid	20,00
29.	Substituição de globo plástico	unid	15,00
30.	Substituição de luminária fluorescente completa	unid	80,00
31.	Substituição de plafunier	unid	5,00
32.	Substituição de receptáculo p/lâmpada ou ventilador	unid	3,00
33.	Falta de lâmpada fluorescente 20w	unid	6,00
34.	Falta de lâmpada fluorescente 15w	unid	8,00
35.	Falta de lâmpada incandescente	unid	3,00
36.	Transformação de voltagem de 220v p/110v (deixar o aptº c/voltagem original)	ponto	15,00
PEDREIRO/PINTOR			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	VALOR (R\$)
37.	Fechamento de furo na parede	unid	15,00
38.	Fechamento de furo na junta do azulejo (não danificado)	unid	15,00
39.	Reparo no revestimento (emboço) na parede/teto	m²	15,00
40.	Reparo em teto de gesso	m²	20,00
41.	Pintura em PVA	m²	20,00
42.	Pintura a óleo	m²	35,00
43.	Envernizamento	m²	7,00
44.	Substituição de azulejo	m²	30,00
45.	Substituição de piso	m²	20,00
46.	Aplicação de sinteco	m²	17,00

CARPINTEIRO			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	VALOR (R\$)
47.	Substituição de peitoril (mármore/granito)	m	25,00
48.	Substituição de soleira (mármore/granito)	m	25,00
49.	Substituição de alisar em madeira	pç	10,00
50.	Substituição de caixonete em madeira	jg	120,00
51.	Falta de moldura/fechamento vão de ar condicionado	jg	15,00
52.	Substituição de dobradiça (3x3)"	unid	15,00
53.	Substituição de dobradiça de pressão (PNR-II)	unid	10,00
54.	Substituição de fechadura externa (aptº Instrutor PNR-I)	unid	130,00
55.	Substituição de fechadura externa	unid	70,00
56.	Substituição de fechadura interna	unid	50,00
57.	Substituição de maçaneta	unid	20,00
58.	Substituição de olho mágico	unid	10,00
59.	Substituição de porta em madeira	unid	80,00
60.	Colocação de porta em madeira no lugar	unid	30,00
61.	Substituição de prateleira em madeira	m²	25,00
62.	Substituição de rodapé em madeira	m	30,00
63.	Substituição de tranca (porta entre salas - PNR-I)	unid	50,00
64.	Cópia de chave	unid	5,00
65.	Conserto de fechadura c/cópia de chave	unid	40,00
DIVERSOS			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	VALOR (R\$)
66.	Substituição do registro de gás	unid	20,00
67.	Substituição do armário sobre lavatório do banheiro	unid	200,00
68.	Substituição de interfone	unid	50,00
69.	Substituição de cabideiro	unid	10,00
70.	Substituição de papeleira	unid	20,00
71.	Substituição de porta toalha	unid	20,00
72.	Substituição de saboneteira	unid	20,00
73.	Substituição de acrílico	m²	25,00
74.	Substituição de portinhola da pia da cozinha em acrílico	unid	60,00
75.	Substituição de portinhola da pia da cozinha em madeira	unid	40,00
76.	Confecção de box em acrílico no banheiro	m²	250,00
77.	Colocação de box em acrílico no banheiro	unid	30,00
78.	Substituição de vidro canelado/liso	m²	50,00

OBS: - Caso não encontre o material ou serviço nesta relação, o vistoriador poderá levantar o preço no mercado e fazer a devida cobrança;

- Os vistoriadores não devem receber os PNR que apresentarem problemas com infiltrações, falta de pintura e buracos abertos nas paredes e pisos;

- A Seção PNR vem tentando resolver todos os problemas, no entanto, alguns moradores não permitem que sejam realizados os serviços no interior do PNR, desta forma, o vistoriador deverá entrar em contato com o Chefe da Seção PNR para verificar quais as providências a serem tomadas, principalmente o valor a ser pago pelo morador, a fim de manter o PNR em condições de ser ocupado.